



Mitteilung für die Presse  
Berlin, 26. Juni 2008

## **Vermietung von rund 12.900 Quadratmeter Lager- und Bürofläche in Hanau**

**Die Valad Property Group hat circa 12.400 Quadratmeter Lager- und 500 Quadratmeter Bürofläche im Gewerbe- und Logistikpark Hanau, Saarstraße 20, an die Anker Umschlags- und Speditionsgesellschaft vermietet, die damit ihre zweite Niederlassung im Rhein-Main-Gebiet eröffnet.**

„Die Vermietung im Hafen Hanau unterstreicht unseren mieterorientierten Asset Management-Ansatz sowie die Flexibilität des Objekts mit trimodaler Andienung, d.h. an Gleis, Schiff und Straße. Wir realisieren damit eine der größten Anmietungen im Rhein-Main-Gebiet im laufenden Jahr 2008“, sagt Sonja Klaus, Asset Managerin des Regionalbüros von Valad Property Group in Frankfurt.

„Auch unsere Großvermietungen aus den letzten Wochen, die wir in Berlin mit der Daimler AG und in Kirchheim bei München mit der R&P Gesellschaft für technische Logistik abgeschlossen haben, zeigen, dass wir in unserem Immobilienbestand eine deutlich steigende Expansionsnachfrage verzeichnen“, ergänzt Klaus Kortebein, Chief Executive Officer der Valad Property Group in Deutschland.

Das vermietete Objekt ist Bestandteil des britischen Investmentfonds Euroindustrial High Income Fund (€HI).

### **Zum Unternehmen**

Valad Property Group ist eine australische Immobiliengruppe, die an der australischen Börse in Sydney (ASX) notiert ist. In Deutschland ist Valad mit über 30 Mitarbeitern an den Standorten Berlin, Frankfurt, Hamburg und München vertreten und betreut derzeit über 80 Immobilien im Wert von rund einer Milliarde Euro.

[www.valad.de](http://www.valad.de)  
[www.valad.com.au](http://www.valad.com.au)

### **Kontakt für die Presse**

stöbe mehnert.

Agentur für Kommunikation GmbH  
Dorothee Stöbe  
Stuttgarter Platz 15  
10627 Berlin  
Tel. 030-327 01 733  
Fax. 030-327 01 734  
Email: [stoebe@stoebemehnert.de](mailto:stoebe@stoebemehnert.de)

Valad Property Group  
Klaus Kortebein  
Charlottenstraße 63  
10117 Berlin  
Tel. 030-206 09 400  
Fax. 030-206 09 500  
Email: [klaus.kortebein@valad.de](mailto:klaus.kortebein@valad.de)